

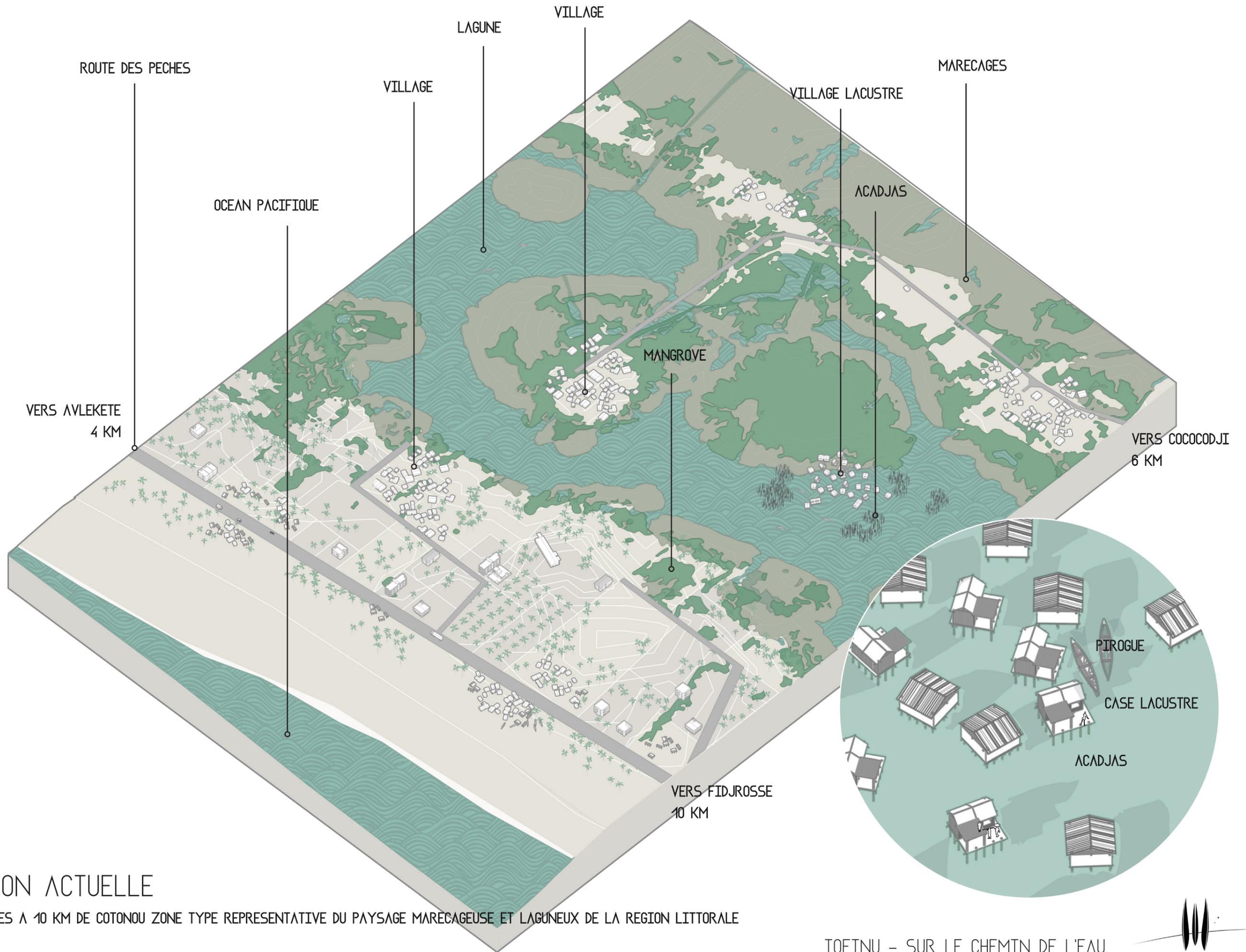


TRADITION D'HABITAT
LACUSTRE SUR LE LAC
NOKOUE ET LAGUNES

1800
FORET TROPICAL | PAYSAGE DE MANGROVES, LACS, LAGUNES,
MARECAGES ET ZONES HUMIDES

1850
WHARF DE COTONOU PAR LES FRANCAIS
DEVELOPEMENT D'UNE ECONOMIE PORTUIAIRE

1950
COTONOU, VILLE COTIERE EST DEVENUE
LA CAPITALE ECONOMIQUE DU BENIN



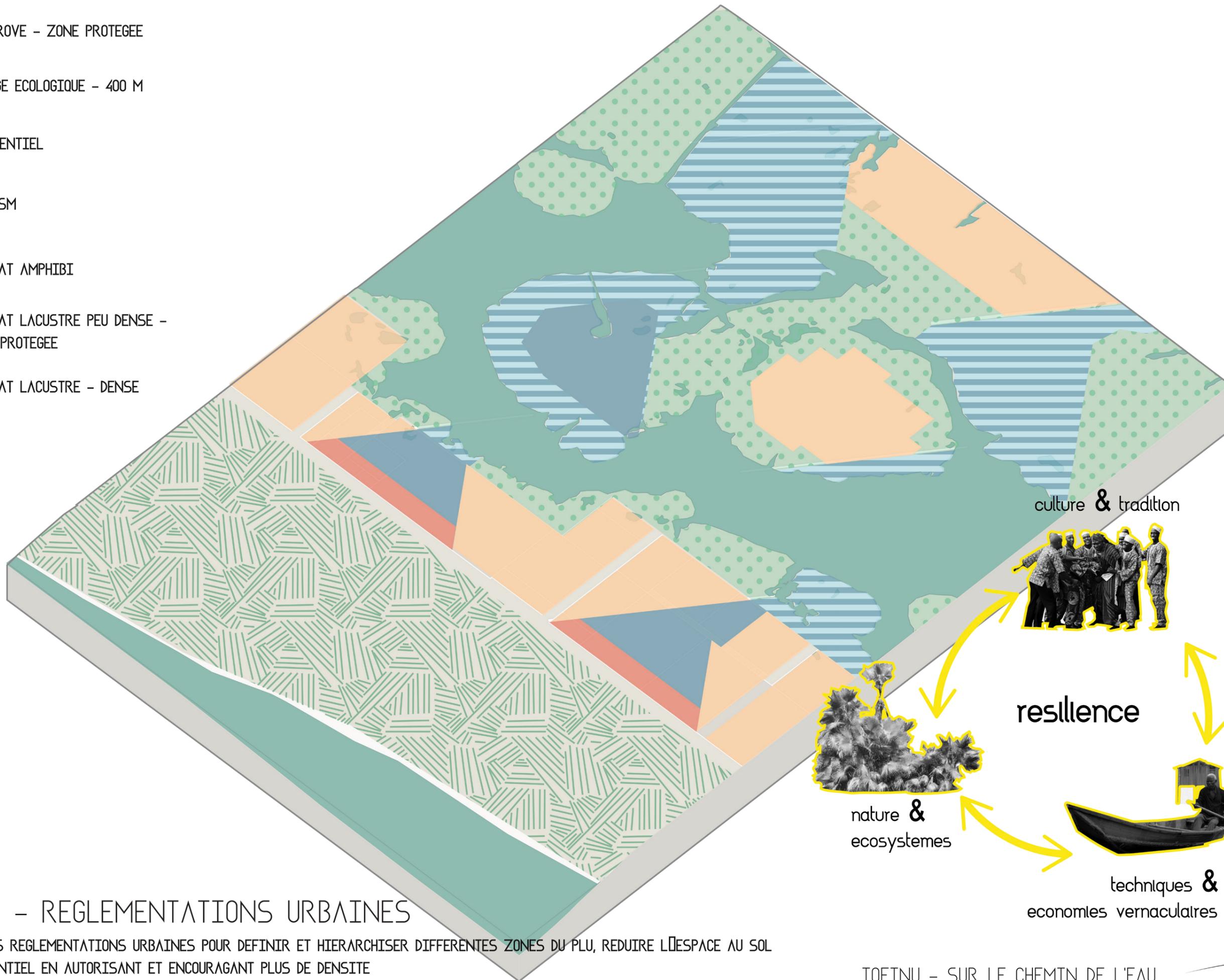
2018

SITUATION ACTUELLE

ROUTE DES PECHES A 10 KM DE COTONOU ZONE TYPE REPRESENTATIVE DU PAYSAGE MARECAGEUSE ET LAGUNEUX DE LA REGION LITTORALE

TOFINU - SUR LE CHEMIN DE L'EAU

-  MANGROVE - ZONE PROTEGEE
-  FRANGE ECOLOGIQUE - 400 M
-  RESIDENTIEL
-  TOURISM
-  HABITAT AMPHIBI
-  HABITAT LACUSTRE PEU DENSE - ZONE PROTEGEE
-  HABITAT LACUSTRE - DENSE



2020

+ 2 ANS - REGLEMENTATIONS URBAINES

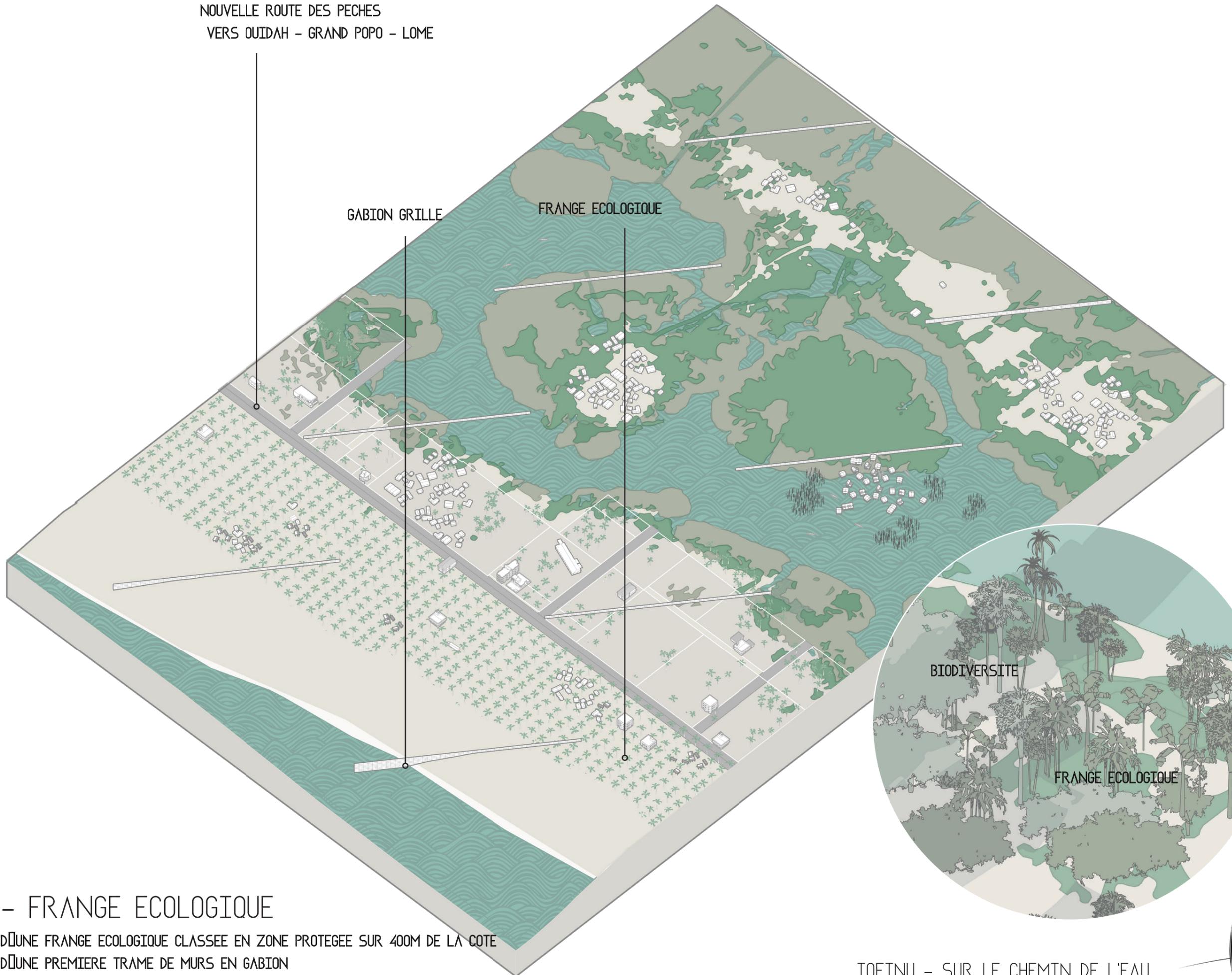
CHANGEMENT DES REGLEMENTATIONS URBAINES POUR DEFINIR ET HIERARCHISER DIFFERENTES ZONES DU PLU, REDUIRE L'ESPACE AU SOL POUR LE RESIDENTIEL EN AUTORISANT ET ENCOURAGANT PLUS DE DENSITE

TOFINU - SUR LE CHEMIN DE L'EAU

NOUVELLE ROUTE DES PECHES
VERS OUIDAH - GRAND POPO - LOME

GABION GRILLE

FRANGE ECOLOGIQUE



BIODIVERSITE

FRANGE ECOLOGIQUE

2028

10 ANS - FRANGE ECOLOGIQUE

MISE EN PLACE D'UNE FRANGE ECOLOGIQUE CLASSEE EN ZONE PROTEGEE SUR 400M DE LA COTE
MISE EN PLACE D'UNE PREMIERE TRAME DE MURS EN GABION

TOFINU - SUR LE CHEMIN DE L'EAU



GABION GRILLE

FRANGE ECOLOGIQUE

ZONES HUMIDES

DIVISION PARCELLAIRE

LIAISONS PIETONNES NORD SUD

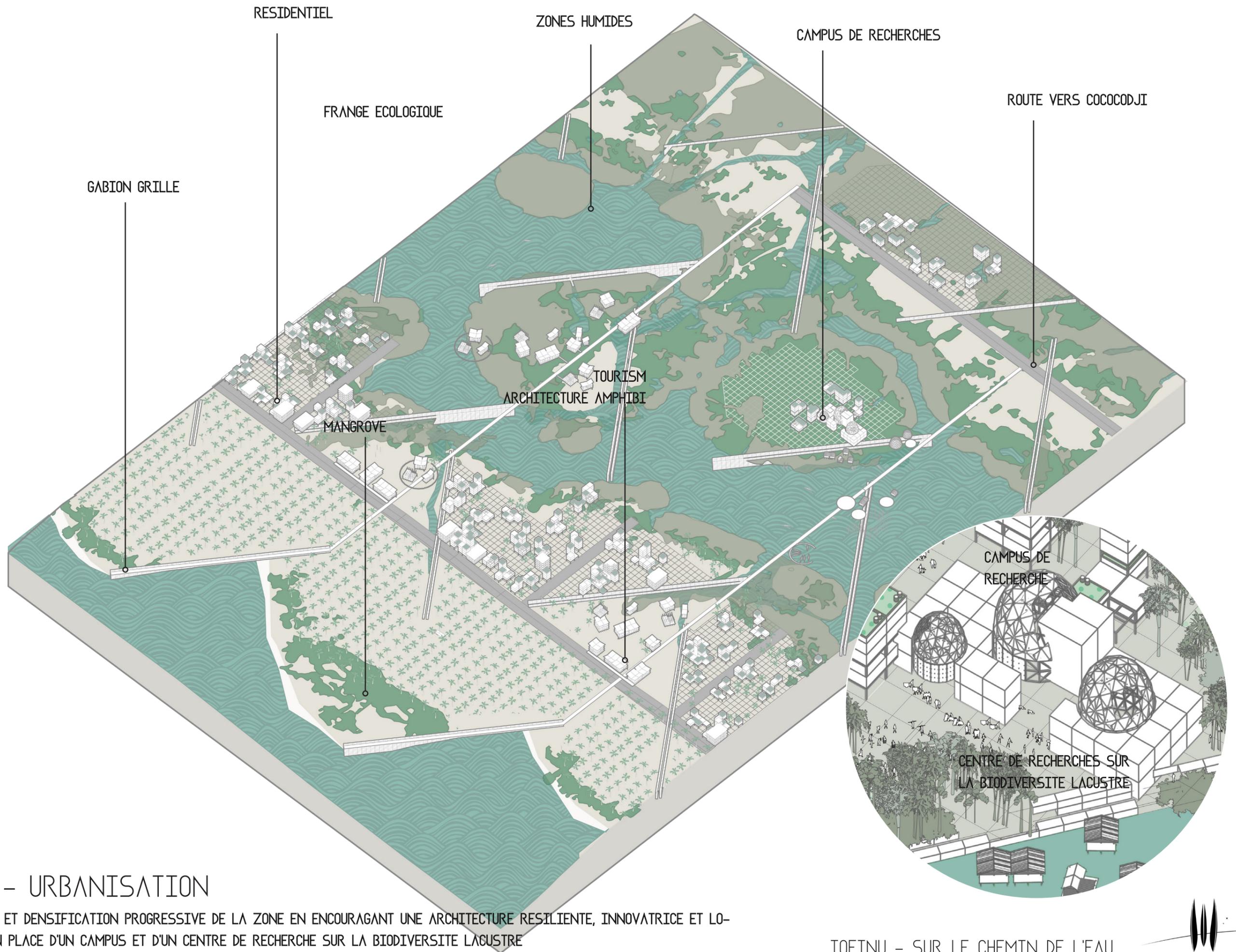
2038

20 ANS - LIAISONS NORD SUD + GABION GRILLE

RENFORCEMENT DE LA TRAME DE MURS EN GABION QUI GUIDENT L'EAU, LA FILTRE ET PROTEGE LA COTE

HABITATS ET TOURISME LACUSTRES ENCOURAGES AU LONG DE PROMENADES PIETONNES NORD SUD CONNECTANT LA RIVE AUX MARECAGES

TOFINU - SUR LE CHEMIN DE L'EAU

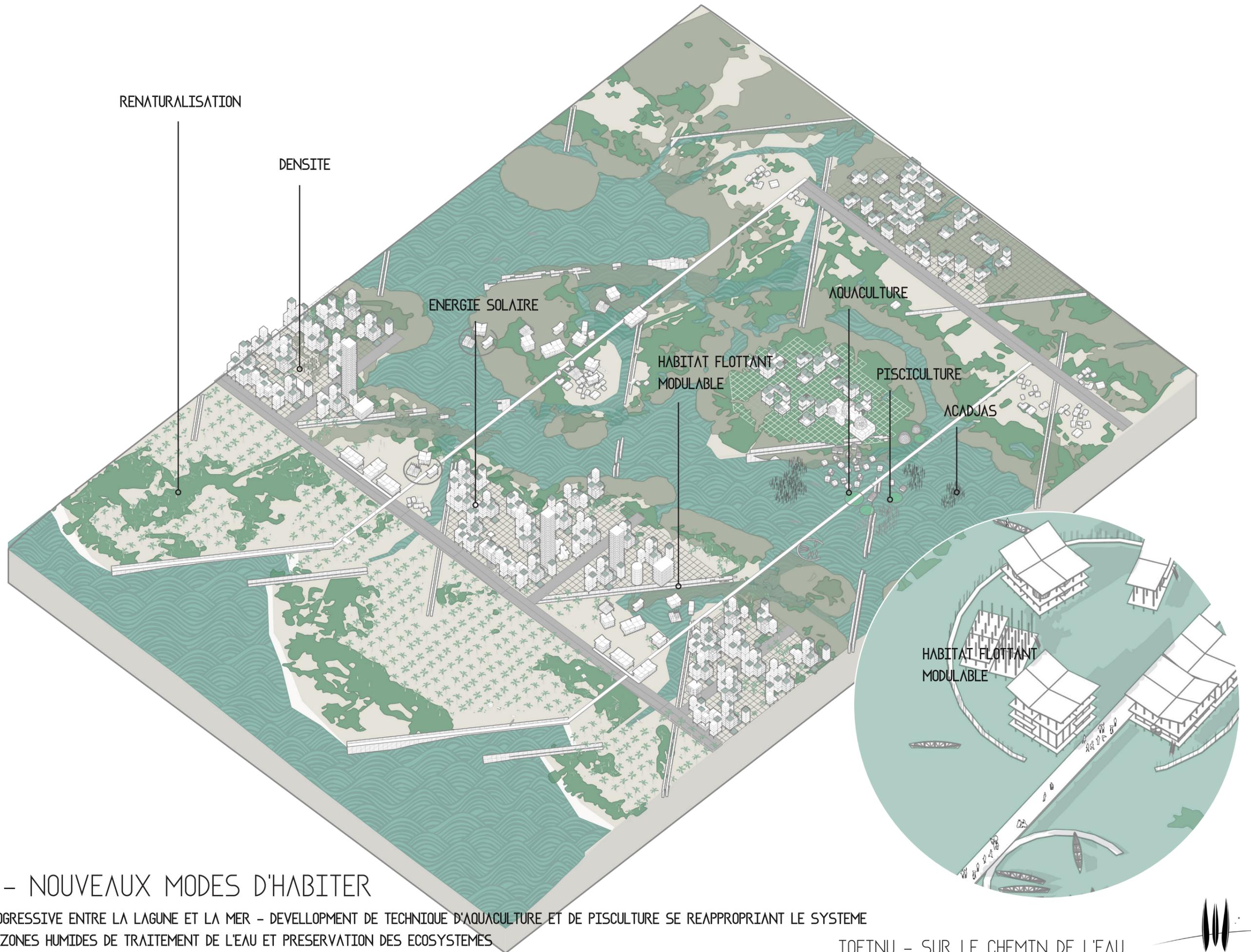


2058

40 ANS – URBANISATION

URBANISATION ET DENSIFICATION PROGRESSIVE DE LA ZONE EN ENCOURAGANT UNE ARCHITECTURE RESILIENTE, INNOVATRICE ET LOCALE – MISE EN PLACE D'UN CAMPUS ET D'UN CENTRE DE RECHERCHE SUR LA BIODIVERSITE LAGUSTRE

TOFINU – SUR LE CHEMIN DE L'EAU



RENATURALISATION

DENSITE

ENERGIE SOLAIRE

HABITAT FLOTTANT
MODULABLE

AQUACULTURE

PISCICULTURE

ACADJAS

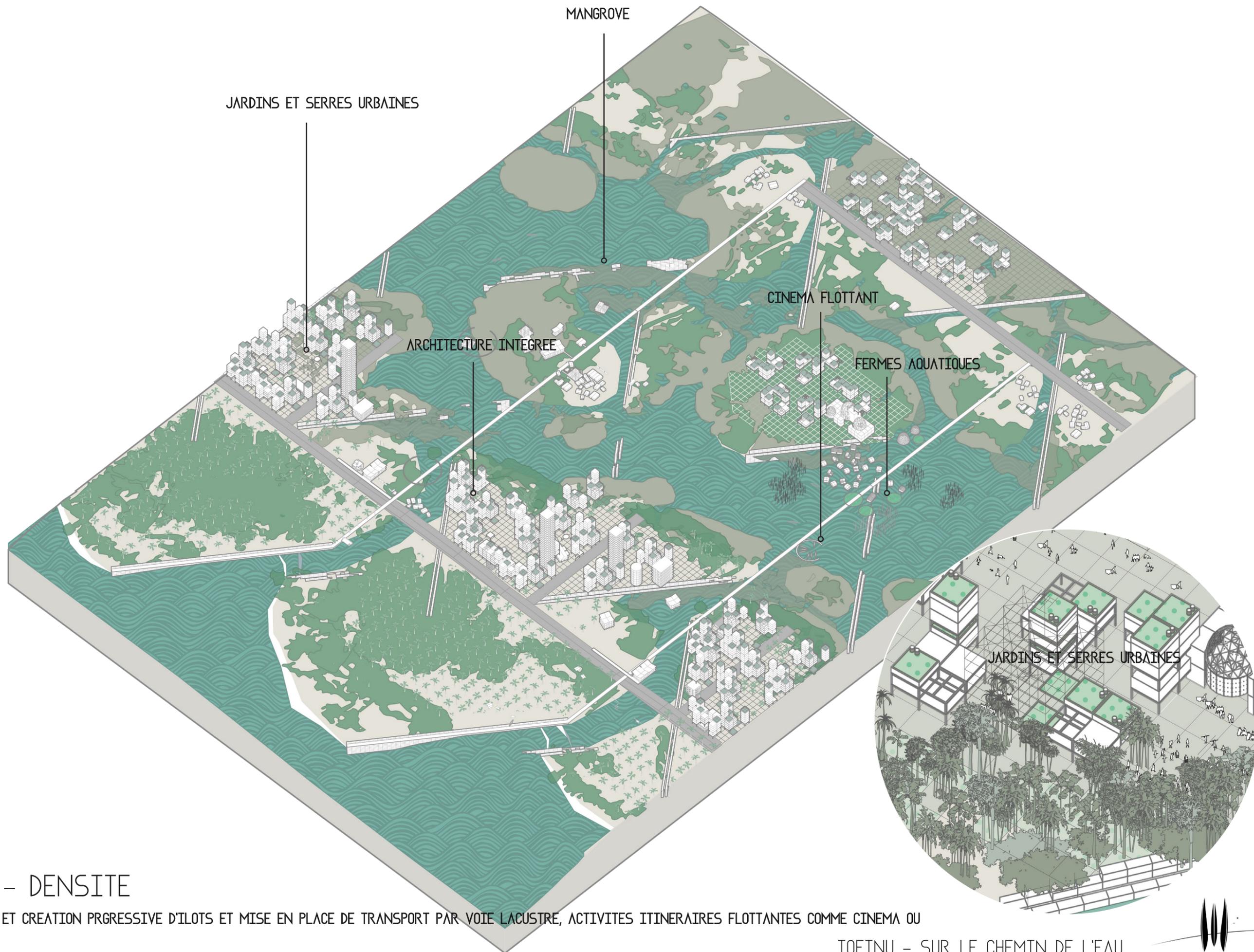
HABITAT FLOTTANT
MODULABLE

2078

60 ANS - NOUVEAUX MODES D'HABITER

CONNECTION PROGRESSIVE ENTRE LA LAGUNE ET LA MER - DEVELOPPEMENT DE TECHNIQUE D'AQUACULTURE ET DE PISCICULTURE SE REAPPROPRIANT LE SYSTEME TRADITIONNEL - ZONES HUMIDES DE TRAITEMENT DE L'EAU ET PRESERVATION DES ECOSYSTEMES

TOFINU - SUR LE CHEMIN DE L'EAU

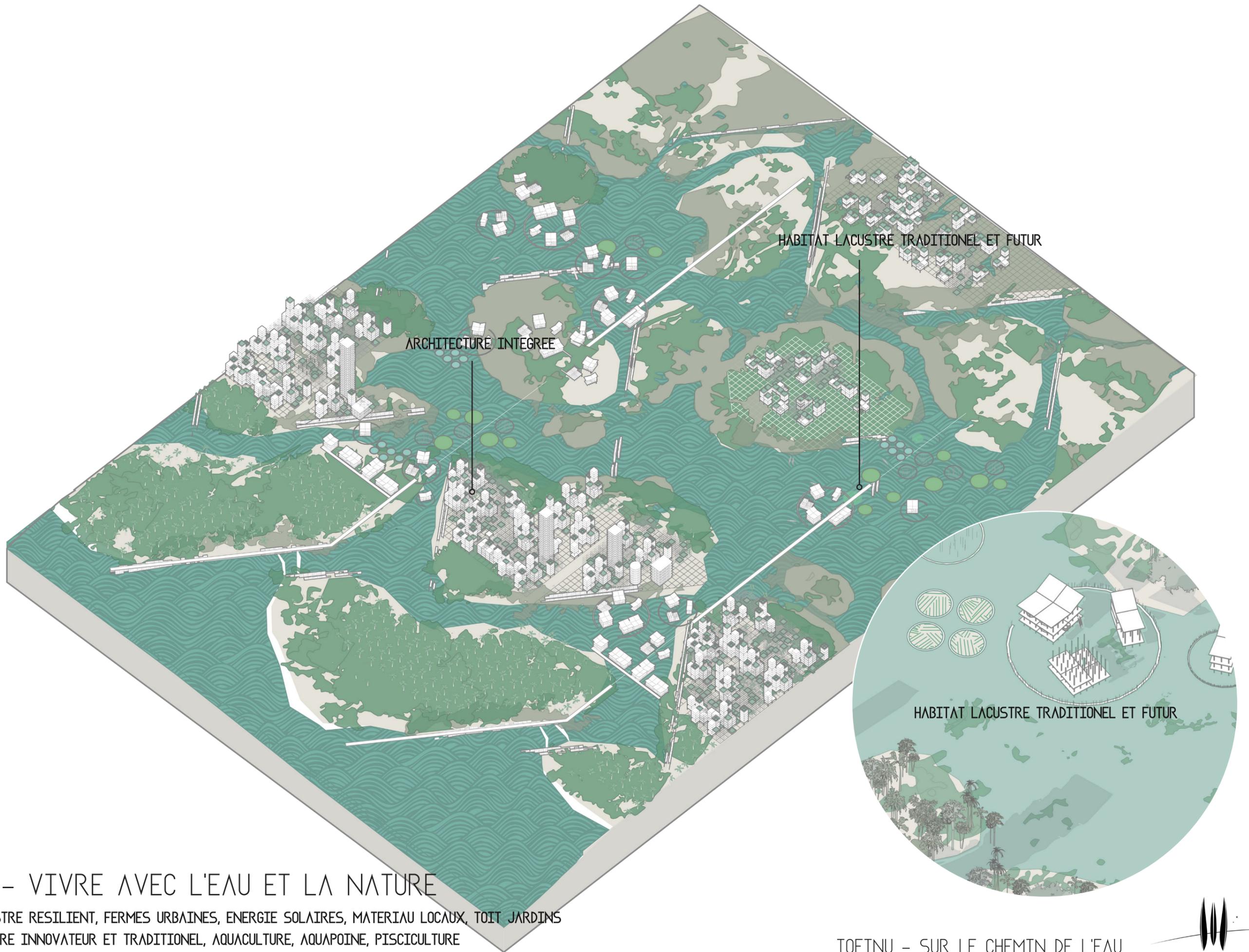


2098

80 ANS – DENSITE

DENSIFICATION ET CREATION PROGRESSIVE D'ILOTS ET MISE EN PLACE DE TRANSPORT PAR VOIE LACUSTRE, ACTIVITES ITINERAIRES FLOTTANTES COMME CINEMA OU MARCHÉ

TOFINU – SUR LE CHEMIN DE L'EAU

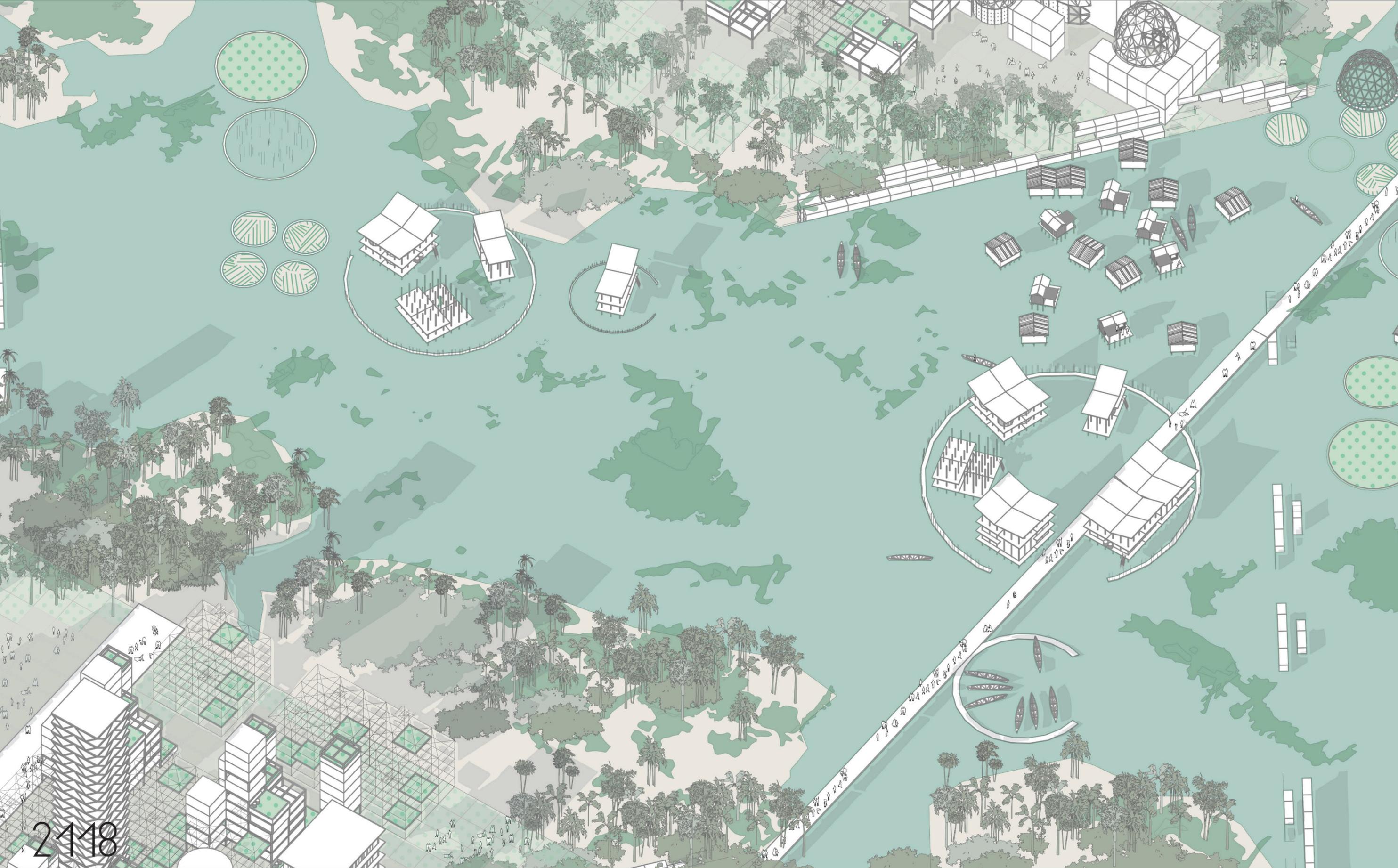


2118

80 ANS – VIVRE AVEC L'EAU ET LA NATURE

HABITAT TERRESTRE RESILIENT, FERMES URBAINES, ENERGIE SOLAIRES, MATERIAU LOCAUX, TOIT JARDINS
HABITAT LACUSTRE INNOVATEUR ET TRADITIONNEL, AQUACULTURE, AQUAPOINE, PISCICULTURE

TOFINU – SUR LE CHEMIN DE L'EAU



2118

80 ANS - VIVRE AVEC L'EAU ET LA NATURE

TOFINU - SUR LE CHEMIN DE L'EAU